



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
УПРАВА МЕЩАНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ
Центральный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.11.2025

№ ММг-01-41/25

**О назначении ГБУ города Москвы
«Жилищник Мещанского района»
временной управляющей организацией
многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, Печатников переулок, д. 19, стр. 1**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14.03.2013 № 146-ПП "О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы", с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 г. № 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации":

1. Назначить с 01.12.2025 ГБУ города Москвы «Жилищник Мещанского района» управляющей организацией для временного управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Печатников переулок, д. 19, стр. 1, ОГРН: 5147746267939; ИНН: 7702847506, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 22 апреля 2015г. № 077 000575.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением Правительства города Москвы.

3. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля

2013г. № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

4. Организация управляет многоквартирным домом до выбора собственниками способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками или по результатам открытого конкурса, но не более одного года.

5. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и транспорта управы района в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации разместить его на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющей организации в Жилищную инспекцию города Москвы.

6. В течение 5 рабочих дней со дня принятия распоряжения об определении управляющей организации направить его собственникам помещений в многоквартирном доме.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы управы.

Глава управы

Д.Н.Башаров