


«Утверждаю»
Глава управы
Мещанского района



Д.Н. Башаров

« ____ » _____ 2017 год

ПРОТОКОЛ ВСТРЕЧИ
главы управы Мещанского района с населением на тему:

1. О благоустройстве дворовых территорий и ремонте подъездов на территории Мещанского района.

ул. Сретенка, д. 29
МГППУ

20 сентября 2017 года

Присутствовали:

Башаров Д.Н. – глава управы Мещанского района;
Дуюн С.В. – Первый заместитель главы управы по вопросам ЖКХ и Б;
Кондратьева-Сапунова Н.П. - заместитель главы управы по вопросам экономики, торговли и услуг;
Силина Д.А. – заместитель главы управы по работе с населением;
Серков А.Ю. – начальник отдела по взаимодействию с населением;

Приглашённые:

Закускин А.А - глава муниципального округа «Мещанский»;
Манаенкова М.В. – глава администрации муниципального округа «Мещанский»;
Колесникова А.В. – директор ГБУ «Жилищник» Мещанского района;
Гудухин М.Н. – заместитель директора ГБУ «Жилищник» Мещанского района;
Иордания А.В. – заведующий филиалом №2 городской поликлиники №5 г. Москвы, депутат муниципального округа Мещанский;
Толмачева Н.С. – директор ГБУ ТЦСО «Мещанский», депутат муниципального округа Мещанский;
Беззубова Е.А. – директор ГБУ «Диалог» Мещанского района;
Данилова А.Г. – депутат муниципального округа Мещанский.

Представители управы района, служб и организаций района, общественные советники, жители района

Всего:

86 человек

Встречу открыл глава управы Башаров Д.Н.:

- проинформировал о теме встречи;
- представил участников встречи;
- объявил регламент проведения встречи.

Выступили:

Колесникова А.В., директор ГБУ «Жилищник» Мещанского района, с докладом о благоустройстве дворовых территорий и ремонте подъездов на территории Мещанского района.

Во время встречи с населением были заданы актуальные вопросы, на которые были даны ответы и разъяснения, часть вопросов взята на контроль:

- 1. Евстратов В.Н., ул. Кузнецкий мост, д. 19, стр. 1**
 - вопрос о том, будет ли проводиться капремонт в доме по адресу: улица Кузнецкий мост, д. 19, стр. 1;
 - жалоба жителя на то, что в доме по вышеуказанному адресу долгое время не работал лифт, однако работы по устранению неполадок в его работе не проводились;
 - жалоба жителя на то, что в доме по вышеуказанному адресу нарушены правила пожарной безопасности, так как счеток не закрывается, и из него висят провода;
 - жалоба жителя на то, что двор дома №19, стр.1 по улице Кузнецкий мост засорен, а также двор не закрывается;
 - вопрос о том, почему двор дома по вышеуказанному адресу не освещается;**(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)**

- 2. Хромова М.В., ул. Гиляровского, д.12**
 - вопрос о том, почему в районе демонтировали газонные ограждения;
 - просьба жителей вернуть газонные ограждения;**(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)**

- 3. Волкова З.П., ул. Гиляровского, д. 10**
 - жалоба на то, что новый косарь, в задачу которого входит стрижка газона у дома по вышеуказанному адресу, косит траву до основания, и после его работы на газоне видна земля;
 - вопрос о том, почему данной работе косарей не обучают;**(Колесниковой А.В.)**

4. Кузнецова Т.П. , пер. Васнецова, д. 15

- вопрос о том, почему скамейки около подъезда дома по вышеуказанному адресу не заменены;
- жалоба на то, что не благоустроены детская и спортивная площадки у дома по вышеуказанному адресу;
- жалоба на то, что не проводились работы по озеленению дворовой территории дома по вышеуказанному адресу;
- жалоба на то, что не создано и не благоустроено место для прогулки для пожилых людей;
- просьба жителей дома по вышеуказанному адресу заменить урны у подъездов;
- просьба жителей дома по вышеуказанному адресу разобраться и принять меры в связи со следующей ситуацией: у дома по адресу пер. Васнецова, д.15 был установлен шлагбаум, однако две жительницы дома без решения собрания собственников препятствуют обеспечению круглосуточного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов и скорой медицинской помощи. За организацию беспрепятственного проезда вышеуказанных служб у жительницы просят 3000 рублей;

(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)

5. Репко А.Н., Неглинная ул. 16/2, стр. 3

- жалоба на то, что в доме по вышеуказанному адресу при проведении ремонтных работ не был отремонтирован черный вход, которым жители пользуются постоянно. Просьба жителей выполнить ремонт подъезда и лестницы, а также установить периллы;
- вопрос о том, где можно получить информацию, войдет ли дом по вышеуказанному адресу в список домов, включенных в программу капремонта;
- жалоба на то, что у домов по адресу улица Неглинная, д. 16/2 стр.3, д. 16/2 стр.4 и Звонарский пер., д.1 нет благоустроенных детских площадок. Вопрос о том, существуют ли нормативы по установке детских площадок, и не должны ли они располагаться в пешей доступности от дома;

(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)

6. Долбинова Л.В., Звонарский пер., д. 1

- вопрос о том, почему контейнерная площадка у дома по вышеуказанному адресу расширяется (было 3 контейнера – стало 7), занимая место газона, а также увеличивается количество приносимого мусора из летних кафе и прилегающих домов;

(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)

- 7. Гумаров А.Р., Трубная ул., д. 25, стр. 2**
- жалоба на то, что у детской площадки дома по вышеуказанному адресу строится огромный бизнес-центр. Вопрос о том, почему жители дома не принимали участие в согласовании проекта данного бизнес-центра?
 - жалоба на то, что в арке дома по вышеуказанному адресу водоотвод расположен так, что заканчивается прямо посередине этой арки. Вопрос о том, почему водоотвод не доделан;
 - вопрос о том, почему убрали детскую площадку, располагавшуюся рядом с домом по адресу: Трубная улица, д. 25 стр.2;
 - вопрос о том, каким образом жителям можно принимать участие в согласовании различных проектов благоустройства территории и застройки района;
- (Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)**
- 8. Гусева Л.Н., Цветной бульвар, д. 22**
- замечание о том, что по завершении программы «Моя улица» осталось много замечаний и недоработок, которые необходимо устранить;
 - житель выразила благодарность ГБУ «Жилищник Мещанского района» за проведенные этим летом работы;
 - замечание о том, что проект и работы по дому по адресу Цветной бульвар, д. 22, стр.4, 5 согласованы, и изменения вноситься не будут, несмотря на недовольство жителей близлежащих домов;
- (Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)**
- 9. Трубная ул., д. 29, стр. 1**
- житель выразил благодарность ГБУ «Жилищник Мещанского района» и подрядчикам за проведенные этим летом работы по благоустройству территории;
 - вопрос о том, какие строительные работы ведутся по адресу: Трубная ул., д. 31 и Трубная ул., д. 33. и Трубная ул., д. 28, стр. 1. Житель отметил, что на данной территории необходимо разместить информационные вывески с тем, чтобы ознакомить жителей со сроками и характером работ;
 - жалоба на то, что двор дома по вышеуказанному адресу не освещается;
- (Дуюну С.В., Десяткову В.В., Колесниковой А.В.)**
- 10. Тигер П.Р., Садовая-Сухаревская ул., д. 8/12**
- жалоба на то, что на близлежащем доме по адресу: ул. Мещанская, д. 1/17, стр.1 установлена подсветка, которая светит в окна дома по адресу Садовая-Сухаревская ул., д. 8/12;
- (Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)**

11. Чернышова А.П., Печатников пер., д. 18, стр. 2

- жительница выразила благодарность за проведённые работы по проекту «Моя улица»;
 - жалоба на то, что в связи с открытием прохода во двор дома по вышеуказанному адресу с Рождественского бульвара на придомовую территорию проникают посторонние люди, которые засоряют двор и ведут себя девиантно;
 - жалоба на то, что вход на детскую площадку дома по вышеуказанному адресу слишком широкий и не огороженный, и дети с риском для жизни выбегают на места парковки машин. Вопрос о том, возможно ли сделать ворота или калитку на детскую площадку;
 - вопрос о том, можно ли сделать фасадное освещение дома со стороны жилых подъездов, а также осветить двор;
- (Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)**

12. Пятина Л.М., Малая Сухаревская пл., д. 2/4

- жалоба на то, что в связи с реализацией проекта «Моя улица» были демонтированы фонари у входа во 2 подъезд дома по вышеуказанному адресу, а новые фонари были установлены, но до сих пор не подключены. Вопрос о том, можно ли сделать дополнительное освещение на время проводимых работ или восстановить старые фонари;
 - житель просит осветить детскую площадку и двор дома по вышеуказанному адресу;
 - вопрос о том, почему нет видеонаблюдения у дома и в подъездах дома по вышеуказанному адресу;
 - жалоба на то, что при реализации программы «Моя улица» была положена тротуарная плитка, а козырек и площадка при входе в подъезды дома не были отделаны и благоустроены;
 - жалоба на то, что в подъездах дома по вышеуказанному адресу нет пандуса и перилл, а пожилые жители в них очень нуждаются;
 - вопрос о том, правдива ли информация, что капремонт инженерной системы дома планировался на 2027 год, но предполагается провести его в 2018 году;
 - вопрос о том, куда обращаться жителям дома при неудовлетворительной работе лифта, и как заменить лифт в доме;
 - вопрос о том, есть ли возможность установить шлагбаум вместо ворот при финансировании установки городскими властями;
 - житель считает, что необходимо демонтировать металлический каркас, огораживающий кинотеатр Форум, так как он портит внешний облик города;
- (Дуюну С.В., Силовой Д.А., Колесниковой А.В. сделать заявку в Департамент информационных технологий г. Москвы для организации установки камер видеонаблюдения в подъездах дома**

по адресу: Малая Сухаревская пл., д. 2/4)

13. Аристова Н.Г., ул. Щепкина, д.5

- житель выразила благодарность ГБУ «Жилищник Мещанского района» и подрядчикам, принявшим участие в благоустройстве дома по вышеуказанному адресу;
 - жалоба на то, что работы по огораживанию детской площадки у дома по вышеуказанному адресу не завершены;
 - жалоба на то, что работы по монтажу ворот и калитки дома не завершены;
 - жалоба на то, что число посаженных кустарников не соответствует заявленному;
- (Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)

14. Жиглов Р.А., Щепкина ул., д. 25\20

- житель выразил благодарность Колесниковой Анне Викторовне и ГБУ «Жилищник Мещанского района» за внимательное отношение к жителям дома и своей работе. Житель отметил, что сотрудники ГБУ «Жилищник Мещанского района» внимательно отнеслись к подбору цвета для восстановления цоколя;
 - жалоба на то, что после укладки асфальтового покрытия по городской программе пришлось подрезать двери, так как уровень тротуара стал значительно выше. Также это привело к тому, что вода с тротуара стекает в подвалы домов, находящихся на улице Щепкина и Мещанской улице;
 - жалоба на то, что в помещении, где раньше располагались магазин «Ветеран» и центр бытового обслуживания, производятся работы по демонтажу несущих конструкций. Жители опасаются, что в доме 1905 года постройки радикальные изменения планировки приведут к непоправимым последствиям. Также жители просят освободить помещения дома от общепита, особенно от ресторана «Хачапури»;
- (Дуюну С.В., Кондратьевой-Сапуновой Н.П., Колесниковой А.В.)

15. Старадубцев В.Н., Ср. Переяславская, д. 2

- просьба жителя провести работы и восстановить асфальтовое покрытие возле дома по вышеуказанному адресу после ремонта 2013 года;
- просьба жителя сохранить деревья и кусты у дома по вышеуказанному адресу;

- жалоба на то, что с июня 2017 года отсутствует освещение стоянки для автомобилей у дома по вышеуказанному адресу. Просьба установить освещение и произвести работы по восстановлению асфальтового покрытия у фонарных столбов;
 - житель выразил благодарность за то, что в 5 подъезде дома по вышеуказанному адресу был установлен пандус. Житель просит установить пандус также во 2 подъезде;
 - вопрос о том, какое будет освещение детской площадки у дома по вышеуказанному адресу;
 - житель выразил благодарность за то, что сделано ограждение детской площадки у дома по вышеуказанному адресу, однако, по мнению жителей дома, сама площадка требует ремонта. Также требуется расширить площадку и установить дополнительные мафы и качели;
 - вопрос о том, кто принимал решение о благоустройстве территории у ГБУДО г. Москвы «Детская художественная школа им. В.А. Ватагина» на ул. Средняя Переяславская, д.7/2 стр.1. Вопрос о том, кто из жителей окрестных домов участвовал в принятии данного решения;
 - просьба установить два лежачих полицейских во дворе дома по вышеуказанному адресу и с его обратной стороны;
 - вопрос о стоимости проведенных работ по ремонту подъездов и стройматериалов. Вопрос о том, почему не произведена замена дверей в доме по вышеуказанному адресу;
- (Дуюну С.В., Силовой Д.А., Колесниковой А.В.)**

16. Самошкина А.Н., Гиляровского ул., д. 98

- жители просят благоустроить двор дома по адресу: улица Гиляровского, д.98;
 - жители просят благоустроить две детские площадки у дома по вышеуказанному адресу, так как в настоящее время они представляют опасность для детей;
 - вопрос о том, будет ли решена проблема с ливневкой у дома по вышеуказанному адресу;
 - жители просят все проекты работ по благоустройству территории согласовывать с инициативной группой дома;
- (Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)**

17. Полукеев Н.О., ул. Б. Переяславская, д.52/55

- житель дома выступает от имени Ольги Александровны Аксеновой, новоизбранного депутата муниципального округа Мещанский. В сентябре прошлого года она задала вопрос по поводу установки поручней при входе в подъезды домов по адресу: Олимпийский проспект, д.26 и Трифоновская ул., д.32. Житель утверждает, что работы по установке не были проведены, и ответа на обращение Ольга Аксенова не получала;
- житель выразил благодарность ГБУ «Жилищник Мещанского района»

и Н. Брынцаловой за помощь в посадке кустов у дома по адресу:
Б. Переяславская ул., д. 52/55;
(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)

18. Филатова Г.В., Б. Сухаревский пер., д. 13

- жалоба на то, что сроки планового ремонта подъезда затянуты, и работы до сих пор не завершены (ремонт начался в 2016 году): не заменена плитка у подъезда, не закончены работы по замене плитки у ступенек в подъезде на первом этаже дома, не произведена замена входных дверей;

- вопрос о том, почему освещение у дома и детской площадки питается от счетчика дома. Правда ли то, что жители платят за освещение дома и детской площадки;

(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)

19. Морозова М.А., Сухаревская М. пл., д. 2/4

- вопрос о том, возможно ли благоустроить детскую площадку у домов по адресу: пер. Васнецова, д. 11 стр.1 и пер. Васнецова, д.13, стр. 3;

- вопрос о том, можно ли установить освещение детской площадки, потому что в настоящее время её освещает лишь один фонарь;

- вопрос о том, каким образом можно повлиять на выбор оборудования для площадки;

- жалоба на то, что жители с 24 мая 2017 года отправляют обращения на портал «Активный гражданин» с просьбой завести песок в песочницу у дома по вышеуказанному адресу, однако реальных результатов нет;

- жалоба на то, что после замены входной двери в подъезде дома по адресу: Садовая-Сухаревская ул., д. 12\15 остались щели и недоделки;

- просьба восстановить поврежденное в ходе работ по замене асфальтового покрытия крыльцо;

(Дуюну С.В., Колесниковой А.В.)

20. Лужкова О.П., Мира пр-т, д. 46

- жалоба на то, что в доме по вышеуказанному адресу отсутствуют пандусы, коляска в лифт не входит, и требуется замена лифтов;

- жалоба на то, что подрядчик, проводивший капремонт в доме, ушел, однако жители не подписывали акт о приемке выполненных работ и не знают, завершены ли работы;

- жалоба на то, что после капремонта в подъездах требуются ремонтные и отделочные работы, а в подвале подъезда №2 постоянно прорывает трубы, и чувствуется характерный запах от канализации;

- вопрос о том, возможно ли при сдаче выполненных работ присутствие как депутатов, так и жителей дома;

- жалоба на то, что после капремонта ремонта в подъезде требуется восстановление плиточного покрытия;

- жалоба на то, что не все окна в доме были заменены;

- жалоба на то, что во дворе дома по вышеуказанному адресу не производится уборка, а наличие ресторанов и кафе способствует увеличению мусора на придомовой территории;
 - жалоба на то, что центральная детская площадка во дворе дома сделана, а правая сторона площадки заброшена, а она требует работ по благоустройству;
 - жалоба на то, что детская горка, установленная во дворе дома, не пригодна для использования и опасна для здоровья детей;
- (Дуюну С.В., Силиной Д.А., Колесниковой А.В.)

21. Брынцалова Н.Г., ул. Верземнека, д. 7

- жительница выразила благодарность Совету депутатов Мещанского района и поздравила новоизбранных депутатов с окончанием предвыборной кампании и избранием;
- жительница выразила надежду на дальнейшее благотворное сотрудничество с Советом депутатов Мещанского района
- жительница выразила благодарность Д.Н.Башарову, Л.В.Сомовой и А.В. Колесниковой за их работу на благо района.

ПОРУЧЕНИЯ:

Дуюну С.В., первому заместителю главы управы:

Взять на контроль вопросы № 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20;

Десяткову В.В., заместителю главы управы по вопросам строительства:

Взять на контроль вопросы № 9;

Кондратьевой-Сапуновой Н.П., заместителю главы управы по вопросам экономики, торговли и услуг:

Взять на контроль вопрос №14;

Силиной Д.А., заместителю главы управы по работе с населением:

Взять на контроль вопросы №12, 15, 20;

Колесниковой А.В., директору ГБУ «Жилищник Мещанский»:

Взять на контроль вопросы № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20.

На все поступившие вопросы и поручения подготовить письменные ответы заявителям в установленные сроки!

**Приложение
к протоколу встречи главы управы
Мещанского района с населением на тему:**

О ходе работ по содержанию управляющей компанией МКД в зимний период.

**ФОРМА
отчета об исполнении протокола**

№ протокола	вопроса Информация