

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ФАКТИЧЕСКОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСЧЕТНОГО ОБОСНОВАНИЯ ПЛОЩАДЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Характеристики использования земельных участков и расположенных на них объектов						Расчетные показатели участков				
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)	Год постройки здания, сооружения	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	Общая площадь встроенных, пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	Нормативно необходимая площадь участка (га)				
											минимальная	максимальная			
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий														
		ИТОГО участки жилых зданий													
		Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	1	1	Б. Переяславская ул., д.1, стр.1	2126216		1754	ЦО школа		4996	1,009	1,251		
				2	Астраханский пер., д.24, стр.4	2100188		253			562				
			2	3	Б. Переяславская ул., д.1, стр.2	4304003		нет данных	ТП		нет данных	0,006	0,006		
	3			Астраханский пер., 24	нет данных		нет данных	вентиляционный тисок		нет данных	0,0006	0,0006			
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов											2007	5558	1,016	1,258
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов											2007	5558	0,016	1,258
	Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	4		озеленённая территория, проезды, проходы								0,123	0,123		
ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий													0,123	0,123	
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ											2007	5558	1,139	1,381	

ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков		Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков												
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГербТИ (UNOM)	в границах, установленных проектом межевания (га)	в том числе с минимальными обременениями (га)	Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды иных лиц (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь частей земельного участка в границах природного комплекса (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка			
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки жилых зданий																		
		ИТОГО участки жилых зданий																	
		Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	1	1	Б. Переяславская ул., д. 1, стр. 1	2126216	1,216					0,165							
				2	Астраханский пер., д. 24, стр. 4	2100188													
	2		3	Б. Переяславская ул., д. 1, стр. 2	4304003	0,006													
		3	Астраханский пер., 24	нет данных	0,0006														
	ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					1,222					0,165								
	Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов					1,222					0,165								
Участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий	4		гаражи		0,005														
			киоск		0,001														
			озеленённая территория, проезды, проходы		0,117														
	ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий					0,123													
ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ					1,345					0,165									